

Satzung über den vollständigen oder teilweisen Ausschluss der Schmutzwasserbeseitigungspflicht der Stadt Zeitz

– Schmutzwasserbeseitigungsausschlusssatzung –

Präambel

Aufgrund des § 79a des Wassergesetzes für das Land Sachsen-Anhalt (WG LSA) vom 16.03.2011 (GVBl. LSA S. 492), zuletzt geändert durch Art. 20 des Gesetzes vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288, 342) i. V. m. §§ 4, 6, 8 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288) sowie dem am 06.08.2007 genehmigten Abwasserbeseitigungskonzept für das Entsorgungsgebiet Stadt Zeitz vom Dezember 2006 in der zurzeit gültigen Aktualisierung 2014, vom 19.01.2015, hat der Stadtrat der Stadt Zeitz in seiner Sitzung am 24.09.2015 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Allgemeines

(1) Die Stadt Zeitz betreibt als Aufgabenträger der Abwasserbeseitigung nach Maßgabe der jeweils gültigen Abwasserbeseitigungssatzung der Stadt Zeitz (Abwasserbeseitigungssatzung) je eine rechtlich jeweils selbständige öffentliche Einrichtung

- a) zur zentralen Schmutzwasserbeseitigung im Gebiet der Stadt Zeitz (Gemarkung Zeitz) und in den Ortschaften Nonnewitz (Gemarkung Nonnewitz), Zangenberg (Gemarkung Zangenberg), Luckenau (Gemarkung Luckenau) und Theißen (Gemarkung Theißen);
- b) zur zentralen Niederschlagswasserbeseitigung im Gebiet der Stadt Zeitz (Gemarkung Zeitz) und in den Ortschaften Nonnewitz (Gemarkung Nonnewitz), Zangenberg (Gemarkung Zangenberg), Luckenau (Gemarkung Luckenau) und Theißen (Gemarkung Theißen);
- c) zur dezentralen Beseitigung von Schmutzwasser aus abflusslosen Gruben und von Fäkalschlamm aus Kläranlagen.

sowie nach Maßgabe der für die Ortschaft Pirkau (ehemalige Gemeinde Döbris) maßgeblichen Satzung über die öffentlichen Entwässerungseinrichtungen vom 16.07.2007 je eine rechtlich selbständige öffentliche Einrichtung zur

- a) zentralen Schmutzwasserbeseitigung und Behandlung
- b) zentralen Niederschlagswasserbeseitigung und -behandlung.

(2) Die Stadt Zeitz ist berechtigt, nach Maßgabe des § 79a Abs. 1 WG LSA Abwasser aus ihrer Abwasserbeseitigungspflicht ganz oder teilweise auszuschließen, wenn

1. das Abwasser wegen seiner Art oder Menge nicht zusammen mit dem in Haushaltungen anfallenden Abwasser beseitigt werden kann (§ 79 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 WG LSA),

2. eine Übernahme des Abwassers oder des Schlammes wegen technischer Schwierigkeiten, wegen des unverhältnismäßig hohen Aufwandes oder aufgrund der Siedlungsstrukturen nicht angezeigt ist (§ 79a Abs. 1 Satz 1 Nr. WG LSA) oder
 3. dies aus anderen Gründen des überwiegenden öffentlichen Interesses geboten ist (§ 79a Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 WG LSA) und eine gesonderte Beseitigung des Abwassers oder des Schlammes das Wohl der Allgemeinheit nicht beeinträchtigt oder
 4. das Abwasser überwiegend gewerbliche oder industrielle Anteile aufweist, es in einem Gebiet über eine technisch selbständige Einrichtung zur Abwasserbeseitigung beseitigt wird und die Übernahme des Abwassers in gemeindliche Abwasseranlagen nicht erforderlich ist (§ 79 Abs. 1 Satz 2 WG LSA).
- (3) Der Ausschluss des Abwassers erstreckt sich nicht auf die Übernahme und Beseitigung des in abflusslosen Gruben gesammelten Abwassers und des in Absetz- und Ausfallgruben anfallenden Schlammes sowie die Überwachung der Selbstüberwachung und der Wartung von Kleinkläranlagen (§ 79a Abs. 1 Satz 3 WG LSA).
- (4) Wird ein Grundstück vollständig aus der Abwasserbeseitigungspflicht ausgeschlossen, umfasst der Ausschluss alle zur Abwasserbeseitigungspflicht gehörenden Teile für alles auf dem Grundstück anfallende Schmutzwasser, dass durch häuslichen, gewerblichen, landwirtschaftlichen oder sonstigen Gebrauch verunreinigt oder sonst in seinen Eigenschaften verändert ist sowie das sonst in die Kanalisation gelangende Wasser. Wird ein Grundstück nur teilweise aus der Abwasserbeseitigungspflicht ausgeschlossen, kann sich der Ausschluss sowohl auf einzelne Teilfunktionen der Abwasserbeseitigungspflicht beziehen als auch nur das Abwasser umfassen, dass durch industriell-gewerblichen oder landwirtschaftlichen Gebrauch verunreinigt oder sonst in seinen Eigenschaften verändert ist; letzterenfalls verbleibt häusliches, sanitäres Abwasser in der Abwasserbeseitigungspflicht der Stadt Zeitz.
- (5) Die Anlagen 1 bis 4 sind Bestandteil der Satzung.

§ 2 Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht für Teile des Entsorgungsgebiets

- (1) Die in Anlage 1 (Tabelle 4.2 Grundstücke die an öffentliche Abwasseranlagen angeschlossen werden sollen) dieser Satzung aufgeführten Grundstücke, die innerhalb der nächsten 10 Jahre, bis Ende 2023 gem. Ziff. 4.3 des Abwasserbeseitigungskonzepts der Stadt Zeitz an die öffentliche Abwasserbeseitigungsanlage angeschlossen werden sollen, werden bis zur Möglichkeit der Inanspruchnahme eines zentralen, leitungsgebundenen Anschlusses von der Abwasserbeseitigungspflicht ausgenommen. Der Umfang des Ausschlusses der Abwasserbeseitigungspflicht für das jeweilige Grundstück ist in der Anlage vermerkt.

- (2) Die in Anlage 2 (Tabelle 4.3.1 Grundstücke die nicht an öffentliche Abwasseranlagen angeschlossen werden sollen (Wohngrundstücke)), Anlage 3 (Tabelle 4.3.2 Grundstücke die nicht an öffentliche Abwasseranlagen angeschlossen werden sollen (Grundstücke im Bereich Gewerbe oder Industrie)) und Anlage 4 (Tabelle 4.3.3 Grundstücke im Bereich Gewerbe oder Industrie, von denen nur das gewerblich-industrielle Abwasser nicht durch öffentliche Abwasseranlagen beseitigt wird) aufgeführten Grundstücke werden von der Abwasserbeseitigungspflicht der Stadt Zeitz ausgeschlossen. Absatz 1 Satz 2 gilt entsprechend.
- (3) Ergeben sich aus den Anlagen 1 bis 4 widersprüchliche Angaben zur Grundstückslage, ist die Angabe des Flurstücks maßgebend.
- (4) Mit dem Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht ist im Umfang des Ausschlusses derjenige zur Beseitigung des Abwassers verpflichtet, bei dem das Abwasser oder der Schlamm anfällt (§ 79a Abs. 2 Satz 1 WG LSA).

§ 3 Aufhebung des Ausschlusses

Die Stadt Zeitz kann durch Satzung den Ausschluss des Abwassers oder des Schlamms aus ihrer Abwasserbeseitigungspflicht wieder aufheben. Liegt ein Grundstück in einem Gebiet, für das das Abwasserbeseitigungskonzept der Stadt Zeitz den Anschluss an eine öffentliche Abwasseranlage innerhalb der nächsten zehn Jahre nicht vorsieht, so ist die Stadt Zeitz gehindert, vor Ablauf von 15 Jahren, gerechnet ab dem Datum der Genehmigung des Schmutzwasserbeseitigungskonzepts, den Anschluss des Grundstücks an eine öffentliche Abwasseranlage und deren Benutzung vorzuschreiben (vgl. § 79a Abs. 3 WG LSA). Weiteren Bestandsschutz gewährt diese Satzung nicht.

§ 4 Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

**Tabelle 4.2 Grundstücke, die an öffentliche Abwasseranlagen angeschlossen werden sollen
(Wohngrundstücke, Grundstücke mit Gewerbe oder Industrie)**

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr./ Grundstück	Ein/ wohner- zahl E	Abwasser- last EW einschl. Gewerbe o.ä.	Einleitung in ... (gegenwärtig) *)	Jahr der geplanten Fertigstellung	Anschluss erstreckt sich auf: **)	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	August-Dietzschold-Straße 16	3	3	GW	bis 2016	hA	Antrag gestellt
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bergstraße 17	2	2	GW	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Dr.-Flöricke-Promenade 12	2	2	GW	bis 2019	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Dr.-Flöricke-Promenade 12b	2	2	FG	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Dr.-Flöricke-Promenade 15a	2	2	FG	bis 2023	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Dr.-Flöricke-Promenade 18	4	4	GW	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Dr.-Flöricke-Promenade 19	7	7	GW	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Dr.-Flöricke-Promenade 20	3	3	FG	bis 2016	hA	Gaststätte
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Dürerweg 3	2	2	GW	bis 2016	hA	Antrag gestellt
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Elsterstraße 1	5	5	FG	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Elsterstraße 2	4	4	FG	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Elsterstraße 3	0	0	GW	bis 2016	hA	2 EW als Nebenwohnung
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Fockendorfer Grund 10	2	2	FG	bis 2016	hA	abflusslose Grube
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Geußnitzer Straße 91	5	5	GW	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Hauptstraße 50 Aue/Aylsdorf	3	3	kG	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Hauptstraße 44 Aue/Aylsdorf	1	1	GW	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Leipziger Straße 1 Zangenberg	2	2	kG	bis 2016	hA	

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr./ Grundstück	Ein/ wohner- zahl E	Abwasser- last EW einschl. Gewerbe o.ä.	Einleitung in ... (gegenwärtig))	Jahr der geplanten Fertigstellung	Anschluss erstreckt sich auf:)	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Leipziger Straße 1a Zangenberg	2	2	kG	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Naumburger Str. B-Plan 66						Erschließung mit Realisierung B-Plan-Gebiet
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	R.-Puschendorf-Straße 2a	2	2	GW	bis 2016	hA	Antrag gestellt
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Weißenfelser Straße 25	3	3	GW	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Luckenau	Am Bahnhof 5	6	0	kG	bis 2016	hA	
Zeitz, Stadt	Luckenau	Ernst-Thälmann Str. 10	2	0	GW	bis 2016	hA	Anschlussmöglichkeit schon vorhanden, allerdings noch freigestellt
Zeitz, Stadt	Theißen	Gewerbegebiet "Radeland"; Flurstücke: 49/2; 48/2; 375/5; 458/35; 459/35; 460/35	nicht erfasst	nicht erfasst	keine	bis 2016	gA	lt. Flächennutzungsplan als künftigen Gewerbestandort ausgewiesen, Realisierung nur bei Bedarf

*) GW = Untergrund/Grundwasser, FG = Oberirdisches Fließgewässer, SG = Oberirdisches Standgewässer, kG = keine Gewässerbenutzung

**) hA = häusliches Abwasser; giA = gewerblich,-industrielles Abwasser; gA = gesamte Abwasser

Tabelle 4.3.1 Grundstücke die nicht an öffentliche Abwasseranlagen angeschlossen werden sollen (Wohngrundstücke)

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr.	Flur	Gemarkung	Flurstück	Bezeichnung *)	Art der Anlage **)	Baujahr	Einwohnerzahl E	Abwasserlast EW	Einleitung in ***)	Grund ****)	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	An der Hohle 1	21	Zeitz	24/7	EFH	unbek.	2009	2	2	GW	2) und 3)	dauerh. dezentr.
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	An der Hohle 2	21	Zeitz	95/4	EFH	unbek.	2011	2	2	GW	2) und 3)	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 2b	22	Zeitz	31/59	EFH	MKAG	unbek.	3	3	FG	2) siehe Kostenermittlung Nr. 13	dauerhaft dezentrale Abwasserbeseitigung
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 2c	22	Zeitz	31/58	EFH	MKAG	unbek.	1	1	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 4	22	Zeitz	32/1	EFH	MKAG	unbek.	1	1	KG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 5	22	Zeitz	329/57	EFH	MKAG	unbek.	2	2	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 6	22	Zeitz	31/27	EFH	MKAG	unbek.	2	2	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 7	22	Zeitz	61	EFH	MKAG	unbek.	2	2	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 8	22	Zeitz	527/31	MFH	MKAG	unbek.	10	10	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 14	22	Zeitz	529/70	EFH	unbek.	unbek.	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 15	22	Zeitz	74/5	MFH	MKAG	unbek.	7	7	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 16	22	Zeitz	77	EFH	unbek.	unbek.	3	3	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 17	22	Zeitz	76	EFH	MKAG	unbek.	4	4	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kühler Grund 1	22	Zeitz	31/1	EFH	unbek.	unbek.	2	2	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kühler Grund 2	22	Zeitz	31/11	EFH	unbek.	unbek.	1	1	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kühler Grund 3	22	Zeitz	31/54	EFH	unbek.	unbek.	2	2	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kühler Grund 4	22	Zeitz	31/42	EFH	unbek.	unbek.	1	1	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kühler Grund 5	22	Zeitz	31/4	EFH	unbek.	unbek.	1	1	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kühler Grund 7	22	Zeitz	31/5	EFH	unbek.	unbek.	3	3	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kurze Straße 7	22	Zeitz	245/105	EFH	MKAG	unbek.	1	1	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Weißenfelser Str. 97	20	Zeitz	10/7	EFH	unbek.	unbek.	1	1	GW		

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr.	Flur	Gemarkung	Flurstück	Bezeichnung *)	Art der Anlage **)	Baujahr	Einwohnerzahl E	Abwasserlast EW	Einleitung in ***)	Grund ****)	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bodenreform 2	20	Zeitz	10/78	EFH	MKAG	unbek.	2	2	GW	2) siehe Kostenermittlung Nr. 4	dauerhaft dezentrale Abwasserbeseitigung
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bodenreform 3	20	Zeitz	10/77	EFH	EKAG	1970	1	1	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bodenreform 6	20	Zeitz	10/80	EFH	MKAG	1973	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bodenreform 18	20	Zeitz	10/86	EFH	MKAG	1970	1	1	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bodenreform 22	20	Zeitz	10/89	EFH	MKAG	1970	3	3	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bodenreform 31	20	Zeitz	10/98; 10/100	EFH	MKAG	1976	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bodenreform 31a	20	Zeitz	10/99; 10/101	EFH	MKAG	1976	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bodenreform 40	20	Zeitz	10/26	EFH		unbek.	3	3	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bodenreform 41	20	Zeitz	10/27	EFH	BSA	2008	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bodenr. (Parzelle 10/46)	20	Zeitz	10/46	EFH	MKAG	1988	0	0	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bodenreform 57	20	Zeitz	10/41	EFH	MKAG	1984	2	2	GW	2) siehe Kostenermittlung Nr. 3	dauerhaft dezentrale Abwasserbeseitigung
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bergstraße 16	18	Zeitz	520/64	MFH	EKAG	unbek.	6	6	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bergstraße 22	18	Zeitz	23/3	MFH	MKAG	1994	4	4	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bergstraße 28	20	Zeitz	45/3	EFH	nicht erfasst		4	4	GW	1) eingeschl. Grundstück	dauerh. dezentr.
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Bachstraße 18	22	Zeitz	17/3 und 18/6	EFH	MKAG	1987	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Gärtnerstraße 48	19	Zeitz	41/46	EFH	MKAG	1967	2	2	FG	2) siehe Kostenermittlung Nr. 8	dauerh. dezentr.
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	K.-Eisner-Straße 48	21	Zeitz	96/2	EFH	EKAG	1960	2	2	kG	2) siehe Kostenermittlung Nr. 19	dauerh. dezentr.
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	K.-Marx-Straße 18	22	Zeitz	5; 3/1	MFH	MKAG	vor 1989	7	7	FG	2) siehe Kostenermittlung Nr. 11	dauerh. dezentr.

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr.	Flur	Gemarkung	Flurstück	Bezeichnung *)	Art der Anlage **)	Baujahr	Einwohnerzahl E	Abwasserlast EW	Einleitung in ***)	Grund ****)	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Fockendorfer Grund 3	8	Zeitz	6/14; 366/6	EFH	EKAG	unbek.	2	2	GW	2) siehe Kostenermittlung Nr. 7	1 Anlage für zwei Grundstücke
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Fockendorfer Grund 5	8	Zeitz	367/6; 6/13	EFH			4	4			
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Fockendorfer Grund 7	8	Zeitz	6/3	EFH	MKAG	1970	2	2	FG		dauerhaft dezentrale Abwasserbeseitigung
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Fockendorfer Grund 9	8	Zeitz	10/3	EFH	EKAG	unbek.	8	8	kG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Fockendorfer Grund 9a	8	Zeitz	159	MFH	MKAG	1972	0	0	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Fockendorfer Grund 11	8	Zeitz	138	EFH	BSA	1998	3	3	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kloster Posa 6	28	Zeitz	66/26	EFH	MKAG	vor 1989	1	1	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kloster Posa 8	28	Zeitz	66/27	EFH	MKAG	1992	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kloster Posa 9	28	Zeitz	66/28	EFH	BSA	2008	4	4	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kloster Posa 10	28	Zeitz	66/29	EFH	unbek.	unbek.	1	1			
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kloster Posa 4	28	Zeitz	66/12	sonstige	ohne		0	0			
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kloster Posa 1	28	Zeitz	119; 66/24	sonstige	ALG	2004	2	2	kG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kuhndorfer Straße 9	22	Zeitz	185/7; 185	EFH	BSA	2004	3	3	GW	2) siehe Kostenermittlung Nr. 14	dauerhaft dezentrale Abwasserbeseitigung
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kuhndorfer Straße 11	22	Zeitz	185/1; 101	EFH	MKAG	vor 1989	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kuhndorfer Straße 12	22	Zeitz	987/185	WEH	ALG	2004	0	0			
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kuhndorfer Straße 13	22	Zeitz	988/185	EFH	BSA	2004	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kuhndorfer Straße 14	22	Zeitz	912/185	EFH	BSA	2004	1	1	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kuhndorfer Straße 15	22	Zeitz	1022	EFH	BSA	2004	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kuhndorfer Straße 15a	22	Zeitz	797/185	EFH	BSA	2004	4	4	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kuhndorfer Straße 15b	22	Zeitz	1021	EFH	BSA	2000	4	4	GW		

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr.	Flur	Gemarkung	Flurstück	Bezeichnung *)	Art der Anlage **)	Baujahr	Einwohnerzahl E	Abwasserlast EW	Einleitung in ***)	Grund ****)	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 9	19	Zeitz	695/41; 697/41	EFH	BSA	1986	2	2	GW	2) siehe Kostenermittlung Nr. 15	dauerhaft dezentrale Abwasserbeseitigung
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 11	19	Zeitz	691/41; 693/41	EFH	BSA	vor 1989	1	1	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 14	19	Zeitz	581/41	EFH	ALG	vor 1989	3	3			
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 16	19	Zeitz	583/41; 585/41	EFH	BSA	2002	1	1	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 17	19	Zeitz	685/41	EFH	BSA	2002	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 12	19	Zeitz	687/41	EFH			3	3			
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 25	19	Zeitz	675/41	EFH	ALG	2002	1	1	kG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 93	19	Zeitz	600/41; 601/41	EFH	BSA	2006	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 37	19	Zeitz	665/41; 666/41	EFH	BSA	2001	3	3	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 38	19	Zeitz	41/7; 606/41	EFH	BSA	vor 1989	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 41	19	Zeitz	41/10	EFH	ALG	2002	0	0	kG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 43	19	Zeitz	41/51; 638/41	EFH	TKA	2004	3	3	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung 46	19	Zeitz	41/4	EFH	MKAG	vor 1989	2	2	GW		

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr.	Flur	Gemarkung	Flurstück	Bezeichnung *)	Art der Anlage **)	Baujahr	Einwohnerzahl E	Abwasserlast EW	Einleitung in ***)	Grund ****)	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Windmühlenstraße 3	18	Zeitz	764/10	EFH	MKAG	1977	1	1	kG	2) siehe Kostenermittlung Nr. 18	dauerhaft dezentrale Abwasserbeseitigung
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Windmühlenstraße 4	18	Zeitz	1098/10	Garten	unbekannt		0	0			
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Windmühlenstraße 5	18	Zeitz	1097/10	Garten	unbekannt		0	0			
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Windmühlenstraße 6	18	Zeitz	1096/10	EFH	MKAG	vor 1989	3	3	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Windmühlenstraße 7	18	Zeitz	1095/10	EFH	BSA	2008	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Windmühlenstraße 8	18	Zeitz	1094/10	Garten	unbekannt		0	0			
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Windmühlenstraße 10	18	Zeitz	772/10	EFH	MKAG	unbek.	4	4	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Windmühlenstraße 11	18	Zeitz	771/10	EFH	MKAG	unbek.	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Windmühlenstraße 12	18	Zeitz	770/10	EFH	BSA	2008	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Windmühlenstraße 50	18	Zeitz	311/17	EFH	BSA	2008	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 1	22	Zeitz	136/3	EFH	MKAG	1976	5	5	GW	2) siehe Kostenermittlung Nr. 16	dauerhaft dezentrale Abwasserbeseitigung
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 2	22	Zeitz	136/2	EFH	EKAG	1958	6	6	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 3	22	Zeitz	185/5	EFH	BSA	1997	4	4	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 4	22	Zeitz	185/10		nicht erfasst		0	0	unbekannt		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 5	22	Zeitz	185/3		nicht erfasst		0	0	unbekannt		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 6		Zeitz	796/185	EFH	MKAG	1978	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 6a	22	Zeitz	184/1; 184/2; 184/10; 184/6	EFH	unbek.	1994	3	3	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 7		Zeitz	183/2		nicht erfasst		3	3	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 8	22	Zeitz	182	EFH	unbek.		0	0	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 8a	22	Zeitz	181	EFH	MKAG	1994	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 9	22	Zeitz	180	EFH	MKAG	unbek.	2	2	GW		

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr.	Flur	Gemarkung	Flurstück	Bezeichnung *)	Art der Anlage **)	Baujahr	Einwohnerzahl E	Abwasserlast EW	Einleitung in ***)	Grund ****)	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 9a		Zeitz	179/3		nicht erfasst		2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 10a		Zeitz	177		nicht erfasst		3	3	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 10b	22	Zeitz	171/2	EFH	BSA	2000	4	4	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 10e	22	Zeitz	171/2	EFH	nicht erfasst		1	1	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 10d	22	Zeitz	173/1	EFH			4	4	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 11a	22	Zeitz	145/4; 145/6; 145/7	EFH	BSA	2006	3	3	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 11b	22	Zeitz	145/1; 145/8		BSA	2004	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 11c	22	Zeitz	145/12		MKAG	1999	5	5	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg 12	22	Zeitz	171/6	EFH	MKAG	1983	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Weinberghäuser 3a	5	Zeitz	39/4	EFH	BSA	2008	3	3	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Weinberghäuser 4	5	Zeitz	36/2	EFH	MKAG	1951/52	1	1	GW	2) siehe Kosten- ermittlung Nr. 17	dauerhaft dezentrale Abwasser- beseitigung
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Weinberghäuser 4a	5	Zeitz	35/4	EFH	BSA	1997	3	3	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Weinberghäuser 5	5	Zeitz	35/2	EFH	MKAG	1974	2	2	GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Ziegelei/Zangenberg	2	Zangenberg	19/4	EFH	unbek.	vor 1989	5	5	kG	2) siehe Kosten- ermittlung Nr. 21	dauerh. dezentr.
Zeitz, Stadt	Theißen	Grube Wilhelm 1	4	Theißen	54	EFH	unbek.	nicht bek.	2	2	MIBRAG- Kanal		dauerh. dezentr.
Zeitz, Stadt	Theißen	Grube Wilhelm 1a	4	Theißen	3/5, 55	EFH	unbek.	2010	2	2	MIBRAG- Kanal		dauerh. dezentr.
Zeitz, Stadt	Theißen	Grube Wilhelm 2	4	Theißen	56	EFH	unbek.	2011	2	2	MIBRAG- Kanal		dauerh. dezentr.

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr.	Flur	Gemarkung	Flurstück	Bezeichnung *)	Art der Anlage **)	Baujahr	Einwohnerzahl E	Abwasserlast EW	Einleitung in ***)	Grund ****)	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Zeit, Stadt	Theißen	Grube Luise 1	5	Theißen	4/20	EFH	nicht bek.	nicht bek.	1	1	GW	2) und 3)	Einzelgrundstück Lage im Außengebiet
Zeit, Stadt	Theißen	Bornstr. 1b	2	Theißen	88/9	EFH			2	2	FG	2)	dauerh. dezentr.
Zeit, Stadt	Theißen	Nordstr. 5a	4	Theißen	9/25	EFH	UGV	nicht bek.	2	2	GW	2)	dauerh. dezentr.
Zeit, Stadt	Theißen	Hohenmölsener Str. 5	2	Theißen	30/7	EFH	nicht bek.	nicht bek.	2	2	GW	2) und 3)	dauerh. dezentr.
Zeit, Stadt	Theißen	Wochenendhaussiedlung 397 und Hundesportanlage	2	Theißen	155/31; 181 - 188; 190 - 198; 200 - 214	Wochenendhäuser; Vereinshaus			4	4	GW	2) und 3)	dauerh. dezentr. Keine Dauernutzung, teilw. ALG und Bio
Zeit, Stadt	Luckenau	Am Bahnhof 2	1	Luckenau	159	EFH	ALG	-			kG	2) und 3)	dauerh. dezentr. Lage im Außengebiet
Zeit, Stadt	Luckenau	Am Bahnhof 3	1	Luckenau	158	EFH	ALG	-	2	2	kG		
Zeit, Stadt	Luckenau	Am Dreieck 1a	2	Luckenau	29	EFH	nicht bek.	2010	2	2	GW	2) und 3)	dauerh. dezentr.
Zeit, Stadt	Luckenau	Am Dreieck 1 und 2	2	Luckenau	55/0	MFH	ALG	-	7	7	kG	2) und 3)	dauerh. dezentr.

*) EFH - Einfamilienhaus, MFH - Mehrfamilienhaus, Gewerbe, Wohnheim, Gaststätten, usw.

***) ALG - Abflusslose Grube, EKAG - Einkammerabsetzgrube, MKAG - Mehrkammerabsetzgrube, MKAFG - Mehrkammerausfallgrube, SFG - Sandfiltergraben, UGV - Untergrundverrieselung, TRK - Tropfkörper, TAK - Tauchkörper, BSA - Belebtschlammanlage, PKA - Pflanzenkläranlage, TKA - Teichkläranlage

****) GW = Untergrund/Grundwasser, FG = Oberirdisches Fließgewässer, SG = Oberirdisches Standgewässer, kG = keine Gewässerbenutzung

*****) 1) techn. Schwierigkeiten; 2) - unverhältnismäßig hoher Aufwand, Anschluss unwirtschaftlich, Kosten überschreiten Richtwert 4.000 €/EW; 3) Siedlungsstruktur

Tabelle 4.3.2 Grundstücke die nicht an öffentliche Abwasseranlagen angeschlossen werden sollen (Grundstücke im Bereich Gewerbe oder Industrie)

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr.	Flur	Gemarkung	Flurstück	Bezeichnung *)	Art der Anlage **)	Baujahr	Einwohnerzahl E	Abwasserlast EW	Einleitung in ***)	Grund ****)	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Am Güterbahnhof	1	Zeitz	406	Gewerbe	unbek.	2010			GW		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Am Güterbahnhof 1	1	Zeitz	405	Gewerbe	BSA	unbek.	2	2	GW	1) und 3)	Anschluss unwirtschaftlich
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kleinosidaer Straße	3	Zeitz	3/15	Gewerbe	EKAG	unbek.	0	0	unbekannt	1) und 3)	Anschluss unwirtschaftlich
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Gärtnerstraße 56 u. 58	19	Zeitz	24/18-22;	Gewerbe	MKAG	unbek.	2	2	kG	3) siehe Kostenermittlung Nr. 9	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Geußn. Straße 80 (1)	25	Zeitz	20/3; 74; 20/8	Gewerbe			6	6	"Faule Pfütze	3) siehe Kostenermittlung Nr. 10	
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Geußn. Straße 80 (2)	25	Zeitz	75; 20/7; 20/9	Gewerbe			0	Disko	"Faule Pfütze		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Kuhndorfer Str. (Sportplatz)	21	Zeitz	18/1	Gaststätte	ALG	2002		ca. 10	kG	1) Abwassermenge	Anschluss unwirtschaftlich
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Nordsiedlung, Gartenlokal	19	Zeitz	639/41	Gartenlokal	MKAG	vor 1989		ca.10	GW	3) siehe Kostenermittlung Nr. 15	Anschluss unwirtschaftlich
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	GA Immergrün e. V. Bergstr.	18	Zeitz	59/1	Gartenlokal	nicht erfasst			ca. 10	GW	1) Abwassermenge	Anschluss unwirtschaftlich
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	GA An der unteren Promenade e.V.	12	Zeitz	8	Gartenlokal	MKAG	vor 1989		ca. 10	Göhle		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	GA Heinrich-Heine-Straße e.V.	8	Zeitz	19/1; 17/12	Gartenlokal	MKAG	vor 1989		ca. 10	GW		

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr.	Flur	Gemarkung	Flurstück	Bezeichnung *)	Art der Anlage **)	Baujahr	Einwohnerzahl E	Abwasserlast EW	Einleitung in ***)	Grund ****)	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Sportlerheim / Am Kulturpark	12	Zeitz	7/1	Gaststätte	ohne			Leerstand	unbekannt	1) und 3)	Anschluss unwirtschaftlich
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	GA Neuland e.V.	8	Zeitz	22/1	Gartenlokal	MKAG	vor 1989		ca. 10	kG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	GA Vorwärts e.V.	9	Zeitz	16/3; 141/75	Gartenlokal	unbek.	vor 1989		ca. 10	FG		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	GA Krebsberg e.V. Nordstraße,	19	Zeitz	22/2	Gartenlokal	unbek.			ca. 10	unbekannt		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Taubenberg Gartenlokal	22	Zeitz	161/2	Gartenlokal	nicht erfasst		0	0	unbekannt		
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Zangenberg Stellwerk	2	Zeitz	208/3	Gewerbe	MKAG	nicht bek.			FG	3)	
Zeitz, Stadt	Theißen	Hohenmölsener Str. (Sportlerheim)	1	Theißen	5/12	Gaststätte	UGV	2005	Gaststätte	3	GW	1) und 3)	Anschluss unwirtschaftlich
Zeitz, Stadt	Theißen	Hohenmölsener Str. 14	1	Theißen	30/9; 30/10	Gewerbe	-	-	3	3	GW	1) und 3)	Anschluss unwirtschaftlich
Zeitz, Stadt	Theißen	Nordstr. 5 Telekom	4	Theißen	9/40	Gewerbe	UGV	nicht bek.	2	2	GW	1) und 3)	Anschluss unwirtschaftlich
Zeitz, Stadt	Luckenau	Am Bahnhof 1 (Empf. Gebäude)	1	Luckenau	144	Bahnhof	ALG	-		Leerstand	kG	1) und 3)	Anschluss unwirtschaftlich

*) EFH - Einfamilienhaus, MFH - Mehrfamilienhaus, Gewerbe, Wohnheim, Gaststätten, usw.

***) ALG - Abflusslose Grube, EKAG - Einkammerabsetzgrube, MKAG - Mehrkammerabsetzgrube, MKAFG - Mehrkammerausfallgrube, SFG - Sandfiltergraben, UGV - Untergrundverrieselung, TRK - Tropfkörper, TAK - Tauchkörper, □ BSA - Belebtschlammanlage, PKA - Pflanzenkläranlage, TKA - Teichkläranlage

****) GW = Untergrund/Grundwasser, FG = Oberirdisches Fließgewässer, SG = Oberirdisches Standgewässer, kG = keine Gewässerbenutzung

*****) 1) Art und Menge des Abwassers; 2) techn. Schwierigkeiten; 3) - unverhältnismäßig hoher Aufwand, Anschluss unwirtschaftlich

Tabelle 4.3.3 Grundstücke im Bereich Gewerbe oder Industrie, von denen nur das gewerblich-industrielle Abwasser nicht durch öffentliche Abwasseranlagen beseitigt wird

Gemeinde	Ortsteil	Straße Nr.	Flur	Gemarkung	Flurstück	Bezeichnung	Art d. Anlage	Baujahr	Abwasserlast [EGW]	Einleitung in	Grund	Anschluss an öffentl. Kanal geplant?	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Zeitz, Stadt	Zeitz, Stadt	Albrechtstraße 54	2	Zeitz	6/5; 21/9; 21/13 *)	I	KA **)			FG		ja	es soll nur häusliches Schmutzwasser angeschlossen werden

*) Grundstücke aus Antrag "Weizenstärkeanlage" zur Ableitung von häuslichen Schmutzwässern in das örtliche Kanalnetz vom 13.10.2014

***) Kläranlagen zur Behandlung der Industrieabwässer